

HOTĂRÂRE

**privind atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte, județul Prahova
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului “Extindere conductă gaze naturale,
str. Rizănești și str. Pajiștei”**

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.286 alin.(1) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- pct.13, pct.42² al articolului 100 din Titlul II, art.108 și art.109 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului orașului Vălenii de Munte, raportul întocmit de către serviciul buget-finanțe, raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și raportul comisiei pentru probleme juridice și de disciplină, muncă și protecție socială;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte, județul Prahova a bunurilor realizate în cadrul obiectivului “Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești și str. Pajiștei”, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către operatorul S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. a rețelelor de distribuție gaze naturale aferente obiectivului “Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești și str. Pajiștei”, oraș Vălenii de Munte, județul Prahova, cuprinse în anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Destinația bunurilor prevăzute în alin.(1) al art.3 este exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și racordarea clienților la rețeaua executată.

(3) Bunurile prevăzute în alin.(1) al art.3 se dau în folosință gratuită pe durata existenței rețelelor.

(4) Folosința și exploatarea bunului prevăzut la alin.(1) al art.3 se va efectua cu respectarea actelor normative în vigoare.

Art.3. Se aprobă protocolul de predare-preluare în exploatare a rețelelor de distribuție gaze naturale din strada Rizănești și strada Pajiștei, orașul Vălenii de Munte, județul Prahova, conform anexei nr.3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează: serviciul buget-finanțe și serviciul urbanism.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Vălenii de Munte și se va publica pe site-ul instituției.

Comunicarea, afișarea și publicarea se vor face de compartimentul administrație publică, arhivă, registratură și relații cu publicul.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Toader Otilia



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL: Onoiu Elena-Adina

VĂLENI DE MUNTE, 27 martie 2026.

NR. 37.

**DATE DE IDENTIFICARE ALE BUNURILOR IMOBILE CE SE ATESTĂ LA DOMENIUL PUBLIC
AL ORAȘULUI VĂLENII DE MUNTE, JUDEȚUL PRAHOVA**

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.9.6.	<i>Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei</i>	Extindere conducta gaze naturale str. Rizănești, str. Pajiștei, L=1776,50 m, țeavă brașament SDR11 32MM, 36 bucăți brașamente tip S300, 18 bucăți răsufătoare cu capac, 36 bucăți brașamente teu Gazstop, 36 bucăți regulator presiune	23.12.2025	1.008.280,89	Autorizația de construire nr.36/24.04.2024; Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.150/23.12.2025



**DATE DE IDENTIFICARE ALE BUNURILOR IMOBILE CE SE DAU ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
CĂTRE OPERATORUL S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.**

SECȚIUNEA 1						
Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.9.6.	<i>Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei</i>	Extindere conducta gaze naturale str. Rizănești, str. Pajiștei, L=1776,50 m, țevă brașament SDR11 32MM, 36 bucăți brașamente tip S300, 18 bucăți răsuflătoare cu capac, 36 bucăți brașamente teu Gazstop, 36 bucăți regulator presiune	23.12.2025	1.008.280,89	Autorizația de construire nr.36/24.04.2024; Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.150/23.12.2025



PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE
în exploatare a rețelei de distribuție gaze naturale din strada Rizănești și strada Pajiștei,
Orașul Vălenii de Munte, județul Prahova

Prezentul protocol s-a încheiat azi,....., între:

1. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., cu sediul în București, Bd. Mărășești, nr.4-6, corp B, sector 4, telefon 0213012041, fax 0213012157, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr.J40/2728/18.02.2008, CUI 23308833, cod IBAN R021BRDE450SV39876344500 deschis la BRD-SMCC, reprezentată prin Director Regiunea Centru dl. Gruia Gheorghe, denumită în continuare "DGSR",

2. Oraș Vălenii de Munte, cu sediul în str. Berevoești nr.3A, județul Prahova, reprezentat prin primar Dl. Florin Constantin, denumit în continuare „Proprietar”.

Având în vedere :

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vălenii de Munte nr.
...../....., privind aprobarea predării în exploatare a rețelei de distribuție gaze naturale din strada Rizănești și strada Pajiștei, oraș Vălenii de Munte, jud. Prahova, către operatorul sistemului de distribuție DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

- Proprietarul deține în proprietate rețeaua de distribuție a gazelor naturale din strada Rizănești și strada Pajiștei, oraș Vălenii de Munte, jud. Prahova, conform documentelor anexate prezentului protocol (în continuare "Rețea");

- DGSR este concesionarul serviciului de distribuție a gazelor naturale din orașul Vălenii de Munte, jud. Prahova;

În temeiul art.108 și 109 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordinului nr.89/2018 privind Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE-2018;

Părțile, de comun acord, au stabilit încheierea prezentului protocol, în următoarele condiții:

1. Proprietarul transmite, cu titlu gratuit, dreptul de folosință, exploatare și întreținere, asupra rețelei de distribuție a gazelor naturale și a celorlalte obiective aferente sistemului de distribuție, realizate prin investiția Proprietarului, către DGSR, pe toată durata exploatării acestora de către DGSR.

2. Proprietarul constituie, cu titlu gratuit, în favoarea DGSR, a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor afectate de existența obiectivului/sistemului de distribuție a gazelor naturale în condițiile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, pe toată durata existenței acestora.

3. Proprietarul declară, în mod expres, că nu va solicita în prezent sau viitor operatorului sistemului de distribuție DGSR rambursarea sumelor plătite sau servicii în valoare echivalentă a acestora.

4. Proprietarul declară, în mod expres, că la data semnării prezentului protocol nu are cunoștință de niciun fel de litigii în legătură cu rețeaua de distribuție gaze naturale sau pretenții de orice altă natură de la terțe persoane privind rețeaua. Proprietarul se obligă să despăgubească DGSR pentru orice pretenții, despăgubiri sau solicitări de orice natură în legătură cu rețeaua născute anterior semnării prezentului protocol cu condiția confirmării lor de către o instanță competentă printr-o sentință definitivă.

5. DGSR va asigura operarea rețelei de distribuție gaze naturale, în conformitate cu prevederile contractului de concesiune a serviciului de distribuție și cele ale licenței pentru distribuția gazelor naturale, preluând în acest fel și toate drepturile și obligațiile în legătură cu rețeaua de distribuție gaze naturale din orașul Vălenii de Munte, aparținător oraș Vălenii de Munte, județul Prahova.

6. Rețeaua de distribuție gaze naturale ce face obiectul prezentului Protocol se predă în exploatarea DGSR, pe toată durata de existență a acesteia, în termen de 1 lună de la data semnării Protocolului.

7. Niciuna dintre părțile prezentului Protocol nu are dreptul, pe durată nelimitată, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut, Protocolul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea acestuia, inclusiv de exemplu firme de contabilitate;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în legătură cu sau referitor la prezentul Protocol.

Nerespectarea acestei clauze de către oricare dintre părți atrage obligarea celei în culpă la plata de daune-interese.

O parte a Protocolului va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la acesta dacă:

a) informația era cunoscută părții înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți a Protocolului pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea a dezvăluit informația în mod legal la cererea instanțelor de judecată sau a organelor de urmărire penală.

Orice divulgare a oricărei prevederi din Protocol sau a datelor sau informațiilor de care părțile au luat cunoștință în legătură cu sau care se referă la acest Protocol va face partea în culpă să fie responsabilă pentru pierderea din profit/venit, pierderea de utilizare, pierderea de date, sau pierderea din economiile anticipate, a afacerii sau a oportunităților de afaceri, a clientelei sau a reputației, precum și orice alt prejudiciu sau pierdere indirectă care decurg din sau se referă la acest Protocol.

8. Părțile vor duce în mod corespunzător la îndeplinire prevederile prezentului Protocol.

Prezentul Protocol s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și își produce efectele de la data semnării acestuia.

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

Director Direcția Regională Centru,

dl. Gruia Gheorghe

Oraș Vălenii de Munte

PRIMAR,

dl. Florin Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENI DE MUNTE
PRIMAR
NR. 8032/25.03.2026

REFERAT DE APROBARE
privind atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte, județul Prahova
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului
“Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei”

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(1) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- pct.13, pct.42² al articolului 100 din Titlul II, art.108 și art.109 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Extinderea conductei de gaze naturale pe strada Rizănești și strada Pajiștei s-a realizat în baza autorizației de construire nr.36/24.04.2024 și a fost finalizată cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.150/23.12.2025.

Pentru exploatarea obiectivului de investiție “Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei”, oraș Vălenii de Munte, județul Prahova, este necesară atestarea la domeniul public și predarea către operatorul S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

Față de cele menționate mai sus propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Florin Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENII DE MUNTE
SERVICIUL BUGET-FINANȚE
NR. 8093 / 25.03.2025

RAPORT
privind atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte, județul Prahova
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului
“Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei”

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(1) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- pct.13, pct.42² al articolului 100 din Titlul II, art.108 și art.109 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În zona cartierului Rizănești din orașul Vălenii de Munte nu există rețea de alimentare cu gaze naturale.

Asigurarea de utilități publice, în speță gaze naturale, duce atât la creșterea gradului de confort social, cât și la urbanizarea și îmbunătățirea condițiilor de mediu prin reducerea și controlul emisiilor de poluanți rezultați de la încălzirea locuințelor prin metode neomologate.

Extinderea conductei de gaze naturale pe strada Rizănești și strada Pajiștei s-a realizat în baza autorizației de construire nr.36/24.04.2024 și a fost finalizată cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.150/23.12.2025.

Pentru exploatarea obiectivului de investiție “Extindere conductă gaze naturale, str. Rizănești, Pajiștei”, oraș Vălenii de Munte, județul Prahova, este necesară atestarea la domeniul public și predarea către operatorul S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

Destinația bunurilor este exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și racordarea clienților la rețeaua executată.

Bunurile se dau în folosință gratuită către operatorul S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. pe durata existenței rețelelor.

Folosința și exploatarea bunurilor de către operator se va efectua cu respectarea actelor normative în vigoare.

Pentru a planifica punerea în funcțiune a lucrării este necesară semnarea de către U.A.T. a protocolului de predare-preluare în exploatare a rețelelor de distribuție gaze naturale din strada Rizănești și strada Pajiștei, orașul Vălenii de Munte, județul Prahova.

SERVICIUL BUGET-FINANȚE,
NIȚU ELENA



COMPARTIMENT CONTABILITATE,
IONESCU OANA

